Extra No. 516

©

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVI] **FRIDAY, SEPTEMBER 26, 2025 / ASVINA 4, 1947**

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IV-B

Rules and Orders (Other than those published in Parts I, I-A, and I-L) made by the Government of Gujarat under the Gujarat Acts

URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 26th September, 2025

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

No. GH/V/354 OF 2025/UDUHD/TPS/e-file/18/2025/5955/L: WHEREAS, under section 41(1) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's Act No. 27 of 1976) Jamnagar Municipal Corporation has declared its intention of making of the Draft Town Planning Scheme No. 1 (Jamnagar) (1st Varied) (hereinafter referred to as "the said Act", "the said Authority" and "the said Draft Scheme" respectively);

AND WHEREAS, under section 42(1) of the said Act, the said Authority made and published the said Draft Scheme, duly in the prescribed manner in respect of the area included in the said Draft Scheme;

AND WHEREAS, after taking into consideration, objection or suggestion received by the said Authority, the said Authority submitted the said Draft Scheme to the State Government for sanction under section 48(1) of the said Act, in the manner provided therein;

NOW THEREFORE, in exercise of the powers conferred by section 48(2) of the said Act, the Government of Gujarat hereby:-

(a) Sanction the said Draft Scheme subject to the modifications enumerated in the SCHEDULE appended hereto;

(b) State that the said Draft Scheme shall be kept open for inspection by the public, at the office of the Appropriate Authority, during office hours on all working days.

SCHEDULE

While finalizing the said Draft Scheme, the Town Planning Officer shall take necessary action to incorporate the changes as directed below.

૧. પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રકનાં કેસ નં.૧ના રીમાર્કસ કોલમમાં “મંજૂર અંતિમ યોજના મુજબ પ્રાથમિક શાળા અને રમત ગમતનું મેદાનના હેતુ માટે જામનગર મહાનગરપાલિકાને સંપ્રાપ્ત થયેલ અંતિમખંડ નં. ૬૨ને પ્રસ્તુત યોજનામાં સેલ ફોર રેસીડેન્સના હેતુ માટે ફાળવેલ છે.” તે મુજબની નોંધ આમેજ કરવાની રહે.

૨. પુન:વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રકનાં કેસ નં. ૨ના રીમાર્કસ કોલમમાં “મંજૂર અંતિમ યોજના મુજબ ખુલ્લી જમીનના હેતુ માટે જામનગર મહાનગરપાલિકાને સંપ્રાપ્ત થયેલ અંતિમખંડ નં. ૯૫ને પ્રસ્તુત યોજનામાં પ્રાયમરી સ્કૂલ એન્ડ પ્લે ગ્રાઉન્ડના હેતુ માટે ફાળવેલ છે.” તે મુજબની નોંધ આમેજ કરવાની રહે.

૩. અંતિમખંડ નં.૯૫ (પ્રાયમરી સ્કૂલ એન્ડ પ્લે ગ્રાઉન્ડ)નો આકાર ધ્યાનમાં લેતા સત્તામંડળના પરામર્શમાં રહી સદર અંતિમખંડનો હેતુ સોશિયલ ઈન્ફ્રસ્ટ્રક્ચર સૂચવવા આનુષાંગિક કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

PRAKASH DUTTA,
Officer on Special Duty & Ex-Officio
Joint Secretary to Government.

Signature Not Verified
Signed by:BHOLUSINGH G THAKUR
Date: 2025.09.30 08:59:36 +05:30
Reason: Validate Document
Location: Government Central Press, Gandhinagar